भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 225562

Certified that the document admitted to Registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attatched with this document are the part of this document

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

শ্রী রাজেন্দ্র প্রসাদ দত্ত
পক্ষে আমমোক্তার,

শুভ দানপত্র দলিল।
জেলা কোচবিহার
থানা কোতয়ালী
মৌজা শহর কোচবিহার
জমি ০ - ১ কাঠা ১৪ ধুর
মূল্য ১৮,৩৬,০০০.০০ টাকা।
****

দান গ্রহীতা - শ্রীমতি মৌসুমী পোদ্দার স্বামী শ্রী শ্যামল পোদ্দার জাতিয়তা ভারতীয় জাতি হিন্দু পেশা গৃহকর্ম সাকিন শহর কোচবিহার, নতুন বাজার, বিশ্বসিংহ রোড থানা কোতয়ালী পোষ্ট অফিস ও জেলা কোচবিহার।

দান দাতা - শ্রী রাজেন্দ্র প্রসাদ দত্ত পিতা মৃত উপেন্দ্র নাথ দত্ত জাতিয়তা ভারতীয় জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী সাকিন শহর কোচবিহার, নতুন বাজার, বিশ্বসিংহ রোড থানা কোতয়ালী পোষ্ট অফিস ও জেলা কোচবিহার, বর্তমান ঠিকানা মদনপুর জেলা নদীয়া পক্ষে বিগত ২২।০২।২০০০ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা রেজিষ্ট্রী অফিসের ৪ নং বহির ৮ নং খাসমোক্তারনামা দলিল বলে নিযুক্তীয় আমমোক্তার শ্রী স্বপন দত্ত পিতা মৃত উপেন্দ্র নাথ দত্ত জাতিয়তা ভারতীয় জাতি হিন্দু পেশা ব্যবসা সাকিন শহর -

****

Serial No. 1126 Date 13.3.13
Name of vendee মৌসুমী পোদ্দার
Address of Vendee কোচবিহার
Stamp Purchased from Cooch Behar Treasury
Date of Purchase from Treasury ....
ANUKUL DAS
Stamp Vendor, Cooch Behar Sadar
Licence No - 72/49 of 1977 - 78
Date 13.3.13

11 MAR 2013

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
SADAR, COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 225561

শ্রী রাজেন্দ্র প্রসাদ দত্ত

কোচবিহার , নতুন বাজার, বিশ্বসিংহ রোড থানা কোতয়ালী পোষ্ট অফিস ও জেলা কোচবিহার ।

কস্য স্থাবর সম্পত্তি ভূমির শুভ দানপত্র দলিল মিদং সন ১৪১৯ সনাব্দে লিখিনং কার্য্যাঞ্চাগে । জেলা কোচবিহার থানা কোতয়ালী ৯১৪ নং থাক ১৩০ নং জে.এল. মৌজা শহর কোচবিহার মধ্যে ১৭৫২ নং তৌজির লিখিত পশ্চিম বঙ্গ সরকার অধিন আর.এস. ২১৩১ নং খতিয়ান ভুক্ত .২৬০ সহস্রাংশ জমির কাত-বার্ষিক ৭.৮৭ টাকা জমার জমি মধ্যে অন্নপূর্না সরকার নামে ।।. আট আনা অংশ ও বাসন্তী রানী দে নামে ।।. আট আনা অংশ মোট ষোল আনা অংশ লিখা রহিয়াছে । যাহা বর্ত্তমান জরিপে এল.আর. ৫৫৭৮ নং খতিয়ানে আর.এস. ৭৬১২ নং দাগে এল.আর. ১০৩১২ নং দাগে বাস্তু হিসাবে ০.১৩০ একর ভূমি বাসন্তী রানী দে নামে রেকর্ড ভুক্ত রহিয়াছে যাহা বাসন্তী রানী দে আর.এস. খতিয়ানের অপর শরীক অন্নপূর্না সরকারের সহিত বিগত ১৩৫৯ সনের ৫ ই কার্ত্তিক তারিখে কোচবিহার সাব রেজি: অফিসের ১ নং বহির ৪৮ নং ভল্যুমের ৮৮ হইতে ৯২ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৫৫৪৪ নং বন্টননামা দলিল মূলে --

****

Serial No. 1122 Date 13.3.13

Name of Vendee মৌসুমী পোদ্দার

Address of Vendee

Stamp Purchased from Cooch Behar Treasury কোচবিহার।

Date of Purchased from Treasury

Anukul Dey

ANUKUL DAS

Stamp Vendor, Cooch Behar Sadar

Licence No - 72/49 of 1977-78

Date 13.3.13

11 MAR 2013

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 225560

শ্রী রাজেন্দ্র প্রসাদ দত্ত
পক্ষে আমমোক্তার

বিভাগ বন্ঠন করিয়া লইয়া পৃথক ভাবে দখল ভোগ করিয়া আসিতে থাকাকালিন তাহা এল.আর. জরিপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লন। পরবর্তীকালে বাসন্তী রানী দে ওরফে -- বাসন্তী দে বিগত ০৩।০২।১৯৬৪ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সাব রেজি: অফিসের ৮৩৫ নং সাব কবলা দলিল দ্বারা শ্রী হরিচরণ কর্মকার মহাশয়ের বরাবর অত্র ভুমি মধ্যে ০-৭ কাঠা ৮ ধুর ভুমি সাফ বিক্রয় করিলে পর উক্ত হরিচরণ কর্মকার মহাশয় তাহা দখল ভোগ করিয়া আসিতে থাকাকালিন গত ২১।০৫।৬৯ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ৩৬৩৫ নং রেজিস্ট্রীকৃত কবলা দলিল দ্বারা আমি অত্র দান দাতা আমার বরাবর ০-৩ কাঠা ৮ ধুর ভুমি সাফ বিক্রয় করিলে আমি ইহার মালিক স্বত্ব-বান হইয়া ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। তুমি অত্র দান গ্রহীতা আমার অতীব স্নেহের ভাগিনা বৌ। তুমি ভিন্ন আমার আরোও এক ভাগিনা বৌ শ্রীমতি শর্মিষ্ঠা পোদ্দার রহিয়াছে। তুমি আমাকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা সেবাযত্ন করিয়া আসিতেছ। তোমার ব্যবহারে আমি অতিশয় সন্তুষ্ট হইয়াছি এবং আমি অবর্তমানে তুমি যাহাতে তোমার পরিবার পরিজন লইয়া সুখ শান্তিতে বসবাস করিতে পার সে সকল নানা দিক চিন্তা

Serial No. 1128 Date 13.3.13

Name of Vendee মৌসুমী পোদ্দার,

Address of Vendee কোচ বিহার,

Stamp Purchased from Cooch Behar Treasury

Date of Purchased from Treasury......

Anukul Das

ANUKUL DAS

Stamp Vendor, Cooch Behar, Sadar

Licence No - 72/49 of 1977-78

Date 13.3.13

11 MAR 2013

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 225559

শ্রী রাজেন্দ্র প্রসাদ দত্ত পক্ষে আমমোক্তার,

ভাবনা করিয়া আসিতেছি। আমার নিম্ন বর্নিত ভূমি তোমাকে স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ দান করিব বলিয়া দীর্ঘদিন হইতেই মনস্হ করিয়া আসিতেছি কিন্তু সাংসারীক নানা কাজে ব্যস্ততার জন্য তাহা ইতিপূর্বে করিয়া দিতে পারি নাই। মানব জীবন অনিত্য। কখন কি হয় বলা যায় না। কাল বিলম্ব উচিৎ নয় বিবেচনা করিয়া নিম্ন বর্নিত ভূমি তোমাকে আমার স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ দান করিব বলিয়া সাক্ষীগন সকাশে তাহা প্রকাশ করিলে তুমিও এই স্নেহের দান গ্রহন করিবে বলিয়া সম্মতি জানাইলে অদ্যকার তারিখে দানের ভূমির মবলগে বাজার মূল্য ১৮,৩৬,০০০.০০ আঠার লক্ষ ছত্রিশ হাজার টাকা ধার্য্যে অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা তোমার বরাবর দান করিয়া দিয়া উহাতে - তোমার দখল প্রতিষ্ঠিত করিয়া দিয়া আমি দানের ভূমি হইতে সম্পূর্নরূপে স্বত্বহীন হইলাম। অদ্যকার তারিখ হইতে তুমি আমার দানের ভূমির মালিক স্বত্ববতী হইয়া মালিক সেরেস্তায় আমার নাম খারিজে তোমার নিজ নামে নামজারী করাইয়া ও কোচবিহার পৌরসভায় তোমার নামে পৃথক হোল্ডিং নম্বরাদি করাইয়া উহার বাবদীয়

Serial No. 1123 Date 13.3.13

Name of Vendee মৌসুমী পোদ্দার।

Address of Vendee কোচবিহার।

Stamp Purchased from Cooch Behar Treasury

Date of Purchased from Treasury.....

Anukul Das

ANUKUL DAS

Stamp Vendor, Cooch Behar Sadar

Licence No - 72/49 of 1977-78

Date.......

B.T.B

11 MAR

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR, COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 225558

ধার্য্যকৃত রাজস্বাদি সরকার বাহাদুরের নিযুক্তীয় আধিকারিকের নিকট আদায় দিয়া আমার তুল্যবৎ দান বিক্রয়াদি সকল প্রকার হস্তান্তরের স্বত্বে স্বত্ববতী হইয়া পুত্রপৌত্র আদি ওয়ারীশগনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে রহিবেক । ইহাতে পরবর্তীকালে আমি বা আমার স্হলবর্তী ওয়ারীশগন কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাবা করিতে পারিব না বা পারিবেক না । তাহা করিলেও সর্বোত্র বাতিল এবং না মঞ্জুর হইয়া অদ্যকার অত্র দানপত্র দলিল প্রবল ও কার্য্যকরী হইবেক । দানকৃত ভূমি আমিনবাবুর দ্বারা পরিমাপ করাইয়া উহার স্কেচ ম্যাপ তৈরী করাইয়া অত্র দানপত্র দলিল সহ সংযুক্ত করিয়া দিলাম । যাহা মূল দানপত্র দলিলের একাংশ হিসাবে গন্য হইল । এতদর্থে - স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে সরল অন্তঃকরণে অন্যের বিনানুরোধ বা বিনা প্ররোচনায় অত্র দান পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি - ৬ই চৈত্র ১৪১৯ সন মোতাবেক ২০।৩।২০১৩ইং

****

****

Serial No. 1130 Date 13.3.13

Name of Vendee মৌসুমী পোদ্দার

Address of Vendee কোচবিহার

Stamp Purchased from Cooch Behar Treasury

Date of Purchased from Treasury

ANUKUL D...

Stamp Vendor, Cooch Behar Sadar

Licence No - 72/49 of 1977-78

Date 13.3.13

11 MAR 2013

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR, COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 225557

শ্রী রাজেন্দ্র প্রসাদ দত্ত
পক্ষে আমমোক্তার,
স্বাক্ষর

দানকৃত ভূমির তপশীল পরিচয় ।

জেলা কোচবিহার থানা কোতয়ালী ৯১৪ নং থাক ১৩০ নং জে.এল. মৌজা শহর -- কোচবিহার মধ্যে ১৭৫২ নং তৌজির লিখিত পশ্চিমবঙ্গ সরকার অধিন আর.এস. ২১৩১ একুশ শত একত্রিশ নং খতিয়ান ভুক্ত .২৬০ সহস্রাংশ স্থানীয় মাপে ০০-১৫ কাঠা ১৫ ধুর ভূমির কাত-বার্ষিক ৭ টাকা ১৪ আনা জমার জমি মধ্যে বাসন্তী রানী দে ওরফে - বাসন্তী দে-র পৃথক স্বত্বাধিনে ।।. আট আনা অংশে .১৩০ সহস্রাংশ জমি রেকর্ড ভুক্ত

****

Serial No. 1131 Date 13. 3. 13

Name of Vendee মৌসুমী পোদ্দার

Address of Vendee কোচবিহার।

Stamp Purchased from Cooch Behar Treasury

Date of Purchased from Treasury

[signature]

ANUKUL DAS

Stamp Vendor, Cooch Behar Sadar

Licence No - 72/49 of 1977 - 78

Date 13. 3. 13

11 MAR 2013

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR, COOCH BEHAR

[signature]

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

Rs. 500

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 225556

শ্রী রাজেন্দ্র প্রসাদ দত্ত
পক্ষে আমমোক্তার,
স্বাক্ষর ঐ -

রহিয়াছে। উক্ত ভূমি মধ্যে তিনি বিগত ০৩।০২।৬৪ ইং তারিখে ৮৩৫ নং কবলা দলি
দ্বারা হরিচরণ কর্মকারের নিকট ০-৭ কাঠা ৮ ধুর ভূমি সাফ বিক্রয় করিলে পর উক্ত
হরিচরণ কর্মকার খরিদ সূত্রে মালিক স্বত্ববান হইয়া তন্মধ্যে ০০-০৩ কাঠা ০৮ ধুর ভূ
গত ২১।০৫।৬৯ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ৩৬৩৫ নং কবল
দলিল মূলে আমার বরাবরে সাফ বিক্রয় করিলে আমি উহার মালিক স্বত্ববান ও ভোগ
দখলকার থাকিয়া অদ্যকার তারিখে তোমার বরাবর ০০-০১ এক কাঠা ১৪ চৌদ্দ ধুর
ভূমি দান করিলাম। অবশ্য তোমার দানের সম পরিমান ভূমি অদ্যই আমার অপর --
ভাগিনা বৌমা শ্রীমতি শর্মিষ্ঠা পোদ্দার-এর বরাবর দান করিয়া দিতেছি।

****

...rial No. 1132 ... 13. 3. 13
...e of Vendee ... মৌসুমী পোদ্দার
...dress of Vendee ...
Stamp Purchased from Cooch Behar Treas... কোচবিহার
Date of Purchased from Treasury ...

ANUKUL DAS
Stamp Vendor, Cooch Behar Sadar
Licence No - 72/49 of 1977-78
Date ... 13. 3. 13

11 MAR 2013

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
SADAR, COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

2

APR 2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 225555

যাহার দাগ নং আর.এস. ৭৬১২ সাত হাজার ছয় শত বার নং দাগের অংশ দানকৃত ভূমি বটে। যাহা এল.আর. ৫৫৭৮ নং খতিয়ানে এল.আর. ১০৩১২ নং দাগে জমির পূর্বতম মালিক বাসন্তী রানী দে নামে রেকর্ড ভুক্ত রহিয়াছে। রকম বাস্তু।

যাহার পরিমাপ :- উত্তর বাহু ৭৬ ফুট, দক্ষিন বাহু ৭৯ ফুট, পূর্ব বাহু ৩২ ফুট ৬ ইঞ্চি

পশ্চিম বাহু ৩১ ফুট।

চৌহদ্দি :- উত্তরে শুক্লা রানী ঘোষ, দক্ষিনে শেখর সরকার, পূর্বে অমল পোদ্দার ও

শ্যামল পোদ্দার, পশ্চিমে দীপল ভৌমিক।

অত্র পরিমাপ ও চৌহদ্দির মধ্যগত ০-৩ কাঠা ৮ ধুর ভূমির অর্ধাংশ ০-১ কাঠা ১৪ধুর দানের ভূমি হইতেছে। যাহা নকসায় লাল রঙ দেখানো রহিল।

কোচবিহার পৌরসভার ওয়ার্ড নং ১৬ হোল্ডিং নং - ১১৭২৬।

****

Serial No. 1127 Date 13.3.13

Name of Vendee মৌসুমী পোদ্দার

Address of Vendee কোচবিহার।

Stamp Purchased from Cooch Behar Treasury

Date of Purchased from Treasury...

ANUKUL DAS

Stamp Vendor, Cooch Behar Sadar

Licence No - 72/49 of 1977-78

Date 13.3.13

11 MAR 2013

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR, COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 225554

শ্রী রাজেন্দ্র প্রসাদ দত্ত
পক্ষে আমমোক্তার,
স্বাঃ ঐ —

পক্ষগনের রঙিন ছবি ও প্রত্যেকের দশ দশ আঙ্গুলের ছাপযুক্ত দাখিলীয় সীট দলিলের অংশ হিসাবে গন্য হইল ।

দানকৃত ভূমির স্ট্যাম্প মাশুল ১,১০,১৬০.০০ টাকার স্ট্যাম্পের স্থলে ৫০০০.০০ টাকার স্ট্যাম্পে দলিল প্রস্তুত করাইয়া অবশিষ্ট স্ট্যাম্প মাশুল স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া কোচবিহার সাগর দিঘী শাখার ১৩।০৩।২০১৩ ইং তারিখে ৬৯০২৮৪ নং ব্যাঙ্কার চেক মূলে ৪০,০০০.০০ টাকা, ৬৯০২৮৫ নং ব্যাঙ্কার চেক মূলে ৪০,০০০.০০ টাকা এবং ১৫।০৩।২০১৩ ইং তারিখে উক্ত ব্যাঙ্কের ৪০১৩৯৮ - নং ব্যাঙ্কার চেক মূলে --- ২৫,১৬০.০০ টাকা দেওয়া রহিল ।

আমি দান গ্রহীতা দানের সম্পত্তির দান গ্রহন করিয়া সম্মতিসূচক সহি করিলাম ।

Serial No. 1134 Date 13.3.13

Name of Vendee মোসুমী পোদ্দার

Address of Vendee কোচবিহার।

Stamp Purchased from Cooch Behar Treasury

Date of Purchased from Treasury...

ANUKUL DE
Stamp Vender, Cooch Behar, Sadar
Licence No - 72/49 of 1977 - 78
Date 13.3.13

11 MAR 2013

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR, COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 225553

শ্রী রাজেন্দ্র প্রসাদ দত্ত
পক্ষে আমমোক্তারদার,
স্বাক্ষর দেঃ –

অত্র দানপত্র দলিল পক্ষগনের কথামত প্রস্তুত করিয়া পাঠ করিয়া শুনাইলাম ।

প্রস্তুতকারক, পাঠক ও মুদ্রক,

(বীরেন্দ্র কুমার দেউরী)
লটকার পাড় ।
লাইসেন্স নং সি. বি. সদর
এ. ডি. এস. আর. ২৬ ।

ইসাদী,

১। অমল ঘোষাল –
পিতা - মৃত - শ্রী - সতীশ প্রসাদ ঘোষাল.
সাং - বিশ্বসিংহ রোড
নতুন বাজার,
কোচবিহার. –

২। প্রবীর কুমার গুহ নিয়োগী,
পিতা প্রফুল্ল কুমার গুহ নিয়োগী -
রাজা রাজেন্দ্র নারায়ণ রোড
কোচবিহার।

Serial No. 1135 Date 13.3.13

Name of Vendee মৌসুমী পোদ্দার

Address of Vendee কোচবিহার,

Stamp Purchased from Cooch Behar Treasury

Date of Purchased from Treasury

Anukul Das

ANUKUL DAS

Stamp Vendor, Cooch Behar Sadar

Licence No - 72/49 of 1977-78

Date 13.3.13

11 MAR 2013

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR, COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar

Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

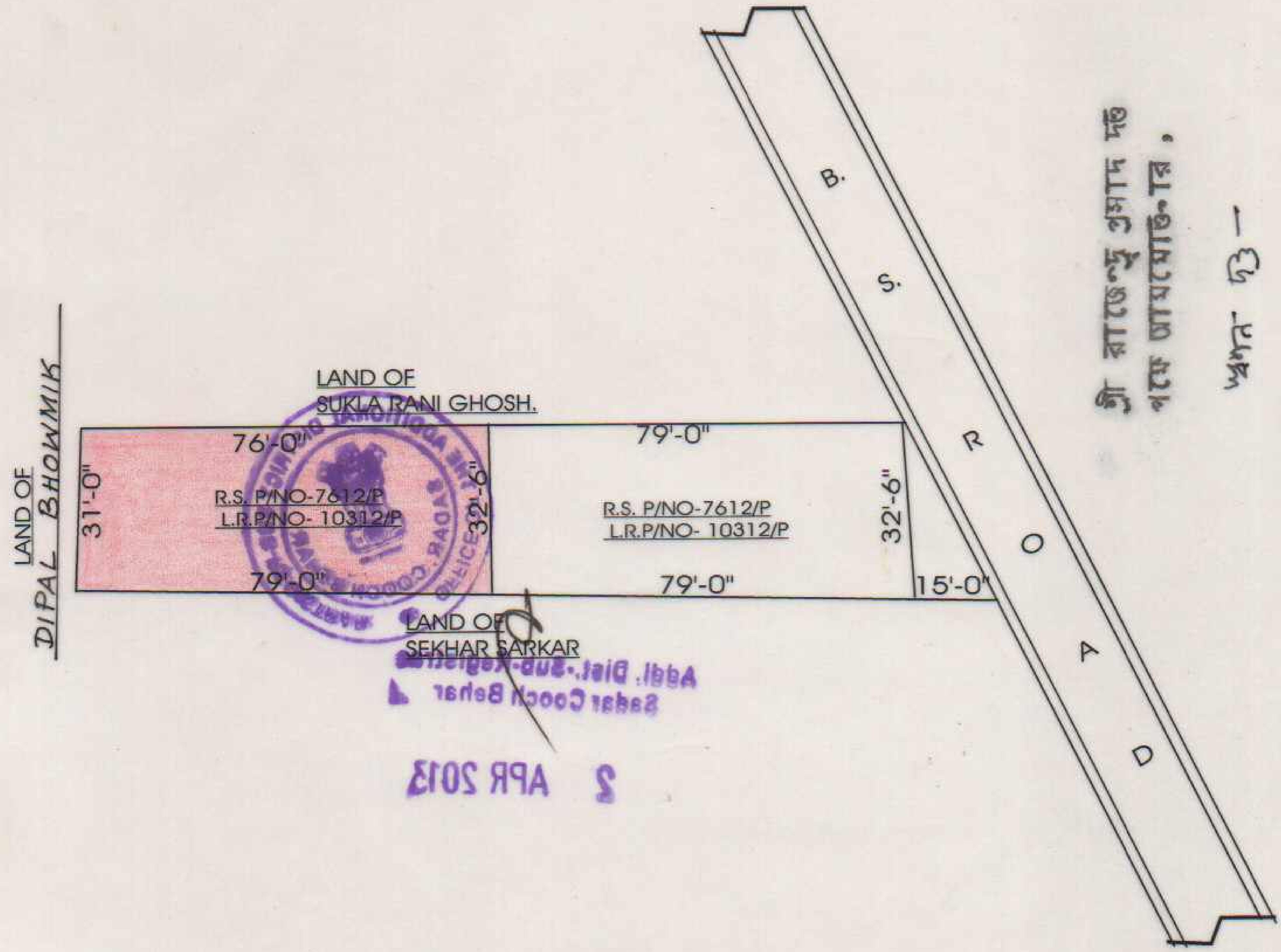
MOUZA- SAHAR COOCH BEHAR.

SHEET NO	8
J. L. NO	130
P .S .	COOCH BEHAR
R .S .	914
DIST -	COOCH BEHAR
SCALE	160"= 1 MILE

WARD NO- 16 ,HOLDING NO- 11726

LAND BELONGS TO
SRI- RAJENDRA PROSAD DUTTA,
S/O- LATE- UPENDRA NATH DUTTA
OF- NUTAN BAZAR ,COOCH BEHAR,
AT- PRESENT VILL- MADAN PUR,
DIST- NADIA, ON BEHALF OF CONESTITUTE ATTORNEY
SRI- SWAPAN DUTTA, S/O- L- UPENDRA NATH DUTTA
OF- NUTAN BAZAR, BISWASINGHA ROAD,
P.O. & DIST- COOCH BEHAR.

LAND GIFTED TO
SMT- MAUSHUMI PODDAR,
W/O- SRI- SHYAMAL PODDAR,
OF-OF- NUTAN BAZAR, BISWASINGHA ROAD,
P.O. & DIST- COOCH BEHAR.



LAND DESCRIBED FOR SOLD AS SCHEDULE

TOUZI NO	KHATIAN NO	TOTAL LAND	TOTAL RENT	PLOT NO	PLOT AREA	NAME OF PURCHASER	PARTICULARS OF SOLD LAND					
							PLOT NO	AREA IN Acres	B - K - D	SQMTR	RENT	COLOUR
1752	R.S. 2131 L.R 5578	R.S. 0.260	R.S. 7.87	R.S. 7612 L.R 10312		SMT- MAUSHUMI PODDAR	R.S. 7612/P L.R 10312/P	0.028	0--1--14	113.69	0.86	50 % COLOUR LAND GIFTED.

DRAWN BY
HIRENDRA NATH BANERJEE
P.T. Surveor (Amin)
Cooch Behar

	Thumb	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					
Right Hand					

Sign .... মৌসুমী খোন্দকার

	Thumb	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					
Right Hand					

Sign ....

Photo

	Thumb	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					
Right Hand					

Sign ....

Photo

	Thumb	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					

Sign ....

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR, COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

2 APR 2013

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. COOCHBEHAR, District- Coochbehar
Signature / LTI Sheet of Serial No. 02658 / 2013, Deed No. (Book - I , 02569/2013)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Swapan Dutta Sahar Cooch Behar, Natun Bazar, Biswa Singha Road, COOCHBEHAR, Thana:-Kotwali, P.O. :-Cooch Behar ,District:-Coochbehar, WEST BENGAL, India,	 02/04/2013	 LTI 02/04/2013	স্বপন দত্ত - 2.4.2013

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Swapan Dutta Address -Sahar Cooch Behar, Natun Bazar, Biswa Singha Road, COOCHBEHAR, Thana:-Kotwali, P.O. :-Cooch Behar ,District:-Coochbehar, WEST BENGAL, India,	Attorney	 02/04/2013	 LTI 02/04/2013	স্বপন দত্ত -
2	Mousumi Poddar Address -Sahar Cooch Behar, Natun Bazar, Biswa Singha Road, COOCHBEHAR, Thana:-Kotwali, P.O. :-Cooch Behar ,District:-Coochbehar, WEST BENGAL, India,	Self	 02/04/2013	 LTI 02/04/2013	মৌসুমী পোদ্দার 2/08/26

Name of Identifier of above Person(s)

Amal Poddar
Natun Bazar, Biswa Singha Road, COOCHBEHAR,
Thana:-Kotwali, District:-Coochbehar, WEST BENGAL,
India,

Signature of Identifier with Date

অমল পোদ্দার -
2.4.2013

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR, COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

(Pradeep Tirkey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. COOCHBEHAR

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. COOCHBEHAR
District:-Coochbehar

Endorsement For Deed Number : I - 02569 of 2013
(Serial No. 02658 of 2013)

On 02/04/2013

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(ii) of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 20185.00/-, on 02/04/2013

(Under Article : A(1) = 20185/- on 02/04/2013)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-18,36,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 110160 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty

1. Rs. 40000/- is paid , by the Bankers cheque number 690285, Bankers Cheque Date 12/03/2013, Bank : State Bank of India, Cooch Behar, received on 02/04/2013
2. Rs. 40000/- is paid , by the Bankers cheque number 690284, Bankers Cheque Date 12/03/2013, Bank : State Bank of India, Cooch Behar, received on 02/04/2013
3. Rs. 25160/- is paid , by the Bankers cheque number 401398, Bankers Cheque Date 15/03/2013, Bank : State Bank of India, Cooch Behar, received on 02/04/2013

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14.00 hrs on :02/04/2013, at the Office of the A.D.S.R. COOCHBEHAR by Sri Swapan Dutta ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 02/04/2013 by

1. Smt. Mousumi Poddar, wife of Sri Shyamal Poddar , Sahar Cooch Behar, Natun Bazar, Biswa Singha Road, COOCHBEHAR, Thana:-Kotwali, P.O. :-Cooch Behar ,District:-Coochbehar, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife

   Identified By Sri Amal Poddar, son of Late Ganga Prasad Poddar, Natun Bazar, Biswa Singha Road, COOCHBEHAR, Thana:-Kotwali, District:-Coochbehar, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

Addl. Dist.-Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

(Pradeep Tirkey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Government Of West Bengal

Office Of the A.D.S.R. COOCHBEHAR

District:-Coochbehar

Endorsement For Deed Number : I - 02569 of 2013

(Serial No. 02658 of 2013)

Executed by Attorney

Execution by

1. Sri Swapan Dutta, son of Late Upendra Nath Dutta , Sahar Cooch Behar, Natun Bazar, Biswa Singha Road, COOCHBEHAR, Thana:-Kotwali, P.O. :-Cooch Behar ,District:-Coochbehar, WEST BENGAL, India, By Caste Hindu By Profession: Business,as the constituted attorney of Sri Rajendra Prasad Dutta is admitted by him.

Identified By Sri Amal Poddar, son of Late Ganga Prasad Poddar, Natun Bazar, Biswa Singha Road, COOCHBEHAR, Thana:-Kotwali, District:-Coochbehar, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Pradeep Tirkey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR, COOCH BEHAR

Addl. Dist.-Sub-Registrar.
Sadar Cooch Behar

(Pradeep Tirkey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 7
Page from 1948 to 1973
being No 02569 for the year 2013.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

(Pradeep Tirkey) 03-April-2013
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. COOCHBEHAR
West Bengal